

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
Odbor životního prostředí

Číslo jednací: MUVL/ZIP/43385/2026/DUL
Číslo spisu: ZIP/9069/2026/DUL
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lucie Dubinová
Tel.: +420313039361
E-mail: lucie.dubinova@mesto-vlasim.cz
Datum: 09.09.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Městský úřad Vlašim jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a dále jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále pouze „správní řád“), na základě žádosti ze dne 10.08.2026, kterou podal

Stavebník: [REDAKCE]

Zastupuje na základě plné moci:

[REDAKCE]

(dále jen „žadatel“)

ve věci: „Veřejné osvětlení Miřetice“ na pozemku p. č. 966/2; 966/7; 963/3; 1138; 1006/13; 962/1; 72/2; 962/7; 1006/23; 69/3; 966/10; 7/2; 77; st. 44/1, st.1, st.7 a st.23/1 v k. ú. Miřetice dle předložené dokumentace pro stavební řízení, vypracované [REDAKCE], ČKAIT [REDAKCE], autorizovaný pro technologická zařízení staveb, srpen 2026 (dále jen „záměr“)

vydává v souladu s § 149 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr je přípustný z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí za níže uvedených podmínek.

I.

Orgán odpadového hospodářství, příslušný dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující podmínku:

1. O předání všech odpadů oprávněným osobám budou po skončení prací doloženy na odbor ŽP všechny příslušné doklady o využití nebo odstranění odpadů (vážní listy od oprávněných osob, př. z recyklačního zařízení, sběrného dvora, popř. skládky odpadů).

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (dle §146 odst. 3 písm. b).

Odůvodnění:

Záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES se vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Předložený záměr řeší stavbu veřejné technické infrastruktury – rozvod veřejného osvětlení a osazení stožárů veřejného osvětlení. Výška stožárů veřejného osvětlení na hlavní komunikaci bude 8 m, na vedlejší místní komunikaci 6 m.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Odpadové hospodářství (zákon č. 541/2020 Sb.) referent Ing. Šarlota Hejná, tel. 313 039 368
V rámci záměru bude provedena výměna stávajícího osvětlení.

Realizací vzniknou odpady popsány v projektové dokumentaci části „B. Souhrnná technická zpráva, K) Limitní bilance stavby“. Odpady jsou zařazeny dle katalogového čísla a je uvedeno jejich množství. Orgán odpadového hospodářství vyhodnotil, že z hlediska nakládání s odpady je z předložené dokumentace zřejmé, že žadatel bude při provádění záměru postupovat v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Městský úřad upozorňuje, že dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je původce odpadu povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít před vznikem odpadu zajištěno písemnou smlouvou předání v odpovídajícím množství podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií nakládání s odpady, která zahrnuje předcházení vzniku odpadu, dále přípravu k opětovnému použití, recyklaci, energetické využití a až v poslední řadě jeho odstranění skládkováním.

Veškeré vzniklé odpady budou odděleně soustřeďovány a odpady obsahující nebezpečné složky budou soustřeďovány takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných

stavebních materiálů. Dále bude vedena průběžná evidence vzniklých odpadů a doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě k využití či odstranění dle stanovené podmínky. Uvedené údaje v předložené dokumentaci jsou dostačující k posouzení záměru a za předpokladu splnění zadaných podmínek je záměr v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

Upozornění:

1. Orgán OPK upozorňuje, že v dané lokalitě se nachází min. množství dřevin - vzrostlá zeleň, ale i tak je třeba dbát zvýšené opatrnosti v její blízkosti. Dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb. jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Při výkopových pracích bude respektována vzrostlá zeleň a v její blízkosti budou prováděny výkopové práce ručně, aby nedošlo k poškození jejich kořenového systému. Při provádění prací bude postupováno dle normy ČSN 83 9061 a dle Standardu AOPK SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, zejména kapitola 4.

2. Orgán státní památkové péče kromě výše uvedeného však připomíná, že dotčené území lze klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona o státní památkové péči. V případě jakéhokoli zásahu do stávajícího terénu je povinností stavebníka již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky (viz www.arup.cas.cz → pro stavebníky → oznámení – online formulář) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda (§ 21–22 zákona o státní památkové péči). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací učinit oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči).

Pokud je při stavbě učiněn nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález, je stavebník povinen jej neprodleně oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a krajiny a zároveň učinit nezbytná opatření k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nález přerušit. Stavební úřad poté v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací (§ 266 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Orgán státní památkové péče nakonec ještě podotýká, že v případě nesplnění oznamovací povinnosti stanovené v § 21 odst. 4, § 22 odst. 2 nebo § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči může Krajský úřad Středočeského kraje uložit fyzické, právnické nebo podnikající fyzické osobě pokutu až do výše 4 000 000 Kč.

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí:

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění ve pozdějších předpisů.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že žadatel je povinen doložit toto stanovisko příslušnému stavebnímu úřadu prostřednictvím portálu stavebníka.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Lenka Vopálka Melicharová, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

[Redacted signature]

Na vědomí:

[Redacted signature]

Toto oznámení bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů pouze na úřední desce MěÚ Vlašim.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.