

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
Odbor životního prostředí

Číslo jednací: MUVL/ZIP/45261/2026/DoK
Číslo spisu: ZIP/10156/2026/DoK
Oprávněná úřední osoba: Bc. Kristína Dojčánová
Tel.: +420313039365
E-mail: kristina.dojcanova@mesto-vlasim.cz
Datum: 27. 08. 2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Městský úřad Vlašim jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a dále jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 14. 08. 2026, kterou podal

Stavebník:

Městys Křivsoudov, IČ: 00232076, se sídlem Křivsoudov 1, 257 66 Křivsoudov

Zastupuje na základě plné moci:

[REDAKCE]

(dále jen „žadatel“)

ve věci: „Prodloužení chodníku podél silnice II/ 150“ na pozemcích parc. č. 2890, 1121/ 1, 2860, 1120/ 13, v k. ú. Křivsoudov dle předložené dokumentace pro stavební řízení, vypracované společností P.R.I. s.r.o., hlavní projektant [REDAKCE] – ČKAIT [REDAKCE], autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, srpen 2026

(dále jen „záměr“)

vydává v souladu s § 149 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr je přípustný z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí za níže uvedených podmínek.

I.

Orgán odpadového hospodářství, příslušný dle § 146 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující podmínku:

1. O předání všech odpadů oprávněným osobám budou po skončení prací doloženy na odbor životního prostředí všechny příslušné doklady o využití nebo odstranění odpadů (vážní lístky od oprávněných osob, př. z recyklačního zařízení, sběrného dvora, popř. skládky odpadů).

II.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný (ZPF) dle § 13 a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje, že pozemek parc. č. 2890, 1121/1 a 2860 v k. ú. Křivsoudov není dotčen stavbou „prodloužení chodníku podél silnice II/150“, pozemek parc. č. 1120/13 v k. ú. Křivsoudov je dotčen stavbou „prodloužení chodníku podél silnice II/150“.

Orgán ochrany ZPF souhlasí dle ustanovení § 9 odst. 8, zákona o ochraně ZPF s odnětím pozemku ze ZPF za těchto podmínek:

1. Vymezuje se plocha trvalého odnětí na pozemku parc. č. 1120/13 trvalý travní porost v k. ú. Křivsoudov o výměře odnětí 13,5 m².
2. Stanovuje se povinnost skrývky kulturních vrstev půdy dle návrhu předloženého žadatelem v tl. 0,2 m o objemu 27 m³. Sejmutá ornice bude deponována na pozemcích v majetku stavebníka. Po dokončení stavby bude rozprostřena na sousedních pozemcích v majetku stavebníka.
3. Přemístění na místo určení a rozhrnutí skrytých vrstev půdy bude provedeno na náklad toho, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Žadatel rovněž zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřením skryvaných kulturních vrstev půdy vede žadatel protokol.
4. Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započatím prací vytyčena v terénu. Realizací záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti.
5. Kopii rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, doručí žadatel do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci Městskému úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany ZPF (včetně vyznačení doložky právní moci).
6. Žadatel písemně oznámí Městskému úřadu Vlašim, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany ZPF zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

- Vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (dle § 146 odst. 3 písm. b).

Zákon o ochraně ZPF (č. 334/1992 Sb.)

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF (dle § 9 odst. 8).

Odůvodnění:

Záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES se vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

Předložený záměr řeší v obci Krivsoudov výstavbu nového chodníku a úpravu stávajícího odvodnění komunikace, které jsou navrženy jako trvalé stavby. Chodník bude sloužit pro pěší dopravu a odvodnění zajistí svedení dešťových vod ze silnice II/150 do nových uličních vpustí napojených na dešťovou kanalizaci.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný. Příslušný orgán dospěl k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Odpadové hospodářství (zákon č. 541/2020 Sb.) referent Ing. Šarlota Hejná, tel. 313 039 368

V rámci záměru bude provedena úprava stávajícího systému odvodnění. Stávající dešťová stoka z železobetonového potrubí DN 400 bude v navrženém úseku nahrazena potrubím PP SN 12 DN 400 vedeným ve stávající trase.

Realizací vzniknou odpady popsány v projektové dokumentaci části „B. Souhrnná technická zpráva, n) Limitní bilance staveb“. Odpady jsou zařazeny dle katalogového čísla, je uvedeno jejich množství a způsob nakládání. Orgán odpadového hospodářství vyhodnotil, že z hlediska nakládání s odpady je z předložené dokumentace zřejmé, že žadatel bude při provádění záměru postupovat v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Městský úřad upozorňuje, že dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je původce odpadu povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít před vznikem odpadu zajištěno písemnou smlouvou předání v odpovídajícím množství podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií nakládání s odpady, která zahrnuje předcházení vzniku odpadu, dále přípravu k opětovnému použití, recyklaci, energetické využití a až v poslední řadě jeho odstranění skládkováním.

Veškeré vzniklé odpady budou odděleně soustřeďovány a odpady obsahující nebezpečné složky budou soustřeďovány takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů. Dále bude vedena průběžná evidence vzniklých odpadů a doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě k využití či odstranění dle stanovené podmínky.

Uvedené údaje v předložené dokumentaci jsou dostačující k posouzení záměru a za předpokladu splnění zadaných podmínek je záměr v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

2. Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb.) referent Julie Krulišová, tel. 313 039 352

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Orgán ochrany ZPF vymezil plochu trvalého odnětí v souladu s předloženou žádostí.
2. Orgán ochrany ZPF vyhověl návrhu žadatele a stanovil povinnost skrývky kulturních vrstev v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF s ustanovením § 14 odst. 4 a 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů zajištění ochrany ZPF, v platném znění. Současně stanovil způsob uložení skrývky a její následné použití tak, aby byla zajištěna ochrana kulturních vrstev půdy.
3. Na základě předchozí podmínky je žadatel povinen k provedení skrývky, a proto ji musí provést na vlastní náklady a řádně zajistit její zabezpečení. Protokol je žadatel povinen vést na základě ustanovení § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, v platném znění.
4. Hranice odnětí je nutné vytýčit z důvodu, aby byla jednoznačně vymezena pouze ta plocha, pro kterou byl souhlas udělen. Tato podmínka současně vyplývá ze zásad plošné ochrany ZPF.
5. Orgán ochrany ZPF stanovil povinnost doručit kopii rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 písm. a) zákona o ochraně ZPF.
6. Orgán ochrany ZPF stanovil povinnost písemně oznámit zahájení realizace záměru v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 písm. b) zákona o ochraně ZPF. Dle § 11a odst. 1 písm. b) nestanoví orgán ochrany ZPF odvody za odňatou půdu ze ZPF.

Upozornění:

Orgán ochrany přírody a krajiny upozorňuje, že se v dané lokalitě nachází menší množství dřevin - vzrostlá zeleň, proto je třeba dbát zvýšené opatrnosti v jejich blízkosti. Dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb. jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Při výkopových pracích bude respektována vzrostlá zeleň a v její blízkosti budou prováděny výkopové práce ručně, aby nedošlo k poškození jejich kořenového systému. Při provádění prací bude postupováno dle normy ČSN 83 9061 a dle Standardu AOPK SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, zejména kapitola 4.

Vodoprávní úřad sděluje, že předložená projektová dokumentace je v souladu s vodním zákonem. Stavební záměr bude prováděn v hydrologickém pořadí 1-09-02-1060-0-00, v hydrogeologickém rajonu 65200 - Krystalinikum v povodí Sázavy, ve III. stupni ochranného pásma vodárenské nádrže Švihov na toku Želivka (Hejlovka).

Srážkové vody z vozovky a navazujících zpevněných ploch budou zachycovány uličními vpusti s kombinovaným vtokem a odváděny do dešťové kanalizace.

Realizací záměru nemůže dojít ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí:

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění ve pozdějších předpisů.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že žadatel je povinen doložit toto stanovisko příslušnému stavebnímu úřadu prostřednictvím portálu stavebníka.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Lenka Vopálka Melicharová, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží: [REDACTED]

Na vědomí: Městys Křivsoudov, Křivsoudov 1, 257 66 Křivsoudov, DS: xgvbmc5

Toto oznámení bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů pouze na úřední desce MěÚ Vlašim.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.