



Záměr: Z/2026/140816
Řízení: R/2026/166945
Č.j.: R/2026/166945/5
PID: SR00X02CZHO4

Dne: 27.08.2026

Úřad: Městský úřad Vlašim
Jana Masaryka 302
25801 Vlašim

Adresát:
Rozdělovník

zbjbfmb

Vyřizuje: Mgr. Pavel Walter
Tel: 313039485
Email: pavel.walter@mesto-vlasim.cz

Oznámení o zahájení řízení

Stavebníci pan **Ján Jakab**, nar. 01.08.1969 a **Lenka Jakabová**, nar. 07.05.1971, oba bytem Potoky 1685, 252 63 Roztoky (dále jen "stavebník") zastoupení na základě plné moci společností **2B GROUP CZ, s.r.o.**, IČO: 253 37 807, se sídlem Skryšovská 2495, 393 01 Pelhřimov – zastoupena prokuristou společnosti Jaroslavem Berkou, zastupuje na základě plné moci zaměstnanec společnosti Ota Hanousek, nar. 10.12.1978, podali na MěÚ Vlašim, odbor výstavby a územního plánování dne 21.7.2026 žádost o stavební povolení na stavbu nazvanou „**Odkanalizování mlýna (rodinného domu) Kamberk č.p. 62, 257 06 Kamberk**“ na pozemcích p.č.st. 4/1, p.č. 51/2, 51/3 a 51/5 v k.ú. Kamberk.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení číslo **R/2026/166945** (dále jen "řízení").

Popis záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší odkanalizování stávajícího domu na pozemcích p.č.st. 4/1, p.č. 51/2, 51/3 a 51/5 v k.ú. Kamberk. Odkanalizování objektu bude realizováno svedením splaškových vod stávající přípojkou splaškové kanalizace do nově navrženého tříkomorového septiku o objemu 4,4 m³ s přepadem do čerpací stanice, ze které budou splaškové vody přečerpány do uklidňující revizní šachty s přepadem do zemního filtru o velikosti

3500x500x1000 mm a přečištěné vody ze zemního filtru vodou svedeny do nově navrženého vsaku o vel. 3000x500x1000 mm. Stávající žumpa bude v rámci realizace stavby odstraněna a v místě jejího umístění bude osazen nově navržený tříkomorový septik (výrobce Prefa Hubenov). Pro uložení jednotlivých zařízení biologické čistírny odpadních vod, tj. septik, šachta čerpací stanice a uklidňující šachta bude provedena základová železobetonová deska vyztužená kari sítí o min. tl 100 mm na řádně zhutněný štěrkopískový násyp.

Žadatel předložil projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracovanou v květnu 2026 společností 2B GROUP CZ, s.r.o., IČ 25337807 – Ing. Vítězslav Průša, Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1000688. K žádosti byl předložen posudek hydrogeologa – RNDr. Milan Novák, Kutná Hora – osoba odborně způsobilá v hydrogeologii a sanační geologii, č. 1705/2003, s datem 10.6.2026.

Městský úřad Vlašim, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá o zahájení řízení podle § 188 stavebního zákona, ve kterém nařizuje veřejné ústní jednání dle § 189 odst. 2 stavebního zákona, které stanovuje na den

12.10.2026 (pondělí) v 9 hod.

v budově Městského úřadu Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim, II. patro, místnost M213.

Námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Poučení

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námítky dle ustanovení § 190 odst. 3. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení ve svých

námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

úřední deska - vyvěsit po dobu 15 dnů a současně zveřejnit způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. 2 správního řádu;

Datum vyvěšení, Datum sejmutí

Obec Kamberk, č.p. 71, 25706 Kamberk

Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

.....
Mgr. Pavel Walter

Rozdělovník:

zástupce žadatele

2B GROUP CZ, s.r.o., Skryšovská 2495, 39301 Pelhřimov

účastníci stavebního řízení

Veronika Leupold, Valtínov 41, 37853 Kunžak

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

Obec Kamberk, č.p. 71, 25706 Kamberk

TOMÁŠ BERKA, č.p. 201, 39411 Cetoraz

Tomáš Hubáček, Vorařská 2386/1, Modřany, 14300 Praha

Marie Hubáčková, Vorařská 2386/1, Modřany, 14300 Praha

Irena Licková, Lamačova 825/11, Hlubočepy, 15200 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Tomáš Licek, Lamačova 825/11, Hlubočepy, 15200 Praha

Martin Dědek, Šumperská 381, Letňany, 19900 Praha

dotčené orgány

Městský úřad Vlašim - vodoprávní úřad, Jana Masaryka 302, 25801
Vlašim

úřední deska

Obec Kamberk, č.p. 71, 25706 Kamberk
Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim